



الأسئلة المتكررة عن المشروع:

(1) ما هو مشروع " القديّة "؟

يعتبر مشروع (القديّة) أكبر مدينة ثقافية ورياضية وترفيهية نوعية في المملكة، ويعدّ الأول من نوعه في العالم من حيث الابتكار في الجمع بين الترفيه والرياضة. ويمثل المشروع معلماً حضارياً بارزاً، ومركزاً مهماً لتلبية رغبات واحتياجات الجيل الحالي وأجيال المستقبل الترفيهية والرياضية والثقافية والاجتماعية في المملكة.

(2) أين يقع مشروع القديّة وكم تبلغ مساحته؟

يحتل مشروع القديّة موقعاً استراتيجياً في منطقة الرياض، وتبلغ مساحته (334) كيلومتراً مربعاً. وتشير التقديرات إلى أنه سيتم حالياً تطوير مساحة 34 كيلومتراً مربعاً، وباقي المساحة ستكون منطقة سفاري وتوسعة المشروع المستقبلية. ويقع المشروع على بعد حوالي (40) كيلومتراً من قلب العاصمة الرياض، أي 20 دقيقة من وسط العاصمة الرياض، وعلى بعد ساعة واحدة تقريباً بالسيارة من مطار الملك خالد الدولي.

(3) بماذا يتميز موقع مشروع القديّة؟

يتميز موقع مشروع القديّة بخصائص جغرافية وطبيعية متميزة، وبمشاهد خلابة وتضاريس فريدة من الأودية، والتلال، والتراكيب الصخرية، والمرتفعات المتعددة، فضلاً عن إمكانية الوصول إليها بكل يسر وسهولة. مما يجعله مكاناً متميزاً لإقامة المشروع.

4) ما هي أهم الخدمات الترفيهية والثقافية والرياضية التي يقدمها مشروع القديّة لاستقطاب الزوار؟

يمتاز مشروع القديّة بتقديم خدمات ترفيهية بمستوى عالمي تشمل المنتزهات والحدائق الترفيهية، وأنشطة المغامرات والتشويق، ومدينة رياضية، والفعاليات والأنشطة الثقافية، وفرص استكشاف المناظر الطبيعية الخلابة والحياة البرية. ويضم المشروع مجموعة من مراكز التسوق التجارية والمطاعم والمقاهي والفنادق والمشاريع العقارية، ويقدم مجموعة متنوعة من الخدمات والعروض التي تناسب جميع شرائح المجتمع. وتتمثل رؤية المشروع في أن يصبح وجهة الترفيه الأولى في المملكة، ومركزاً للأنشطة والاكتشاف والمشاركة لتغيير مفهوم الترفيه في المملكة وتقديم وسائل ترفيهية تناسب جميع شرائح المجتمع، بالإضافة إلى مرافق وأنشطة رياضية متميزة تسهم في اكتشاف وتنمية المهارات الرياضية لدى الشباب السعودي وتأهيلهم لتحقيق تميّز رياضي على المستويات المحلية والإقليمية والعالمية كما يوفر المشروع مجالات أرحب وأفاق أوسع لمحبي التنزه والرحلات البرية وعشاق المناظر الطبيعية، ونشاطات الهواء الطلق، ودعم هواة سباقات السيارات لممارسة هواياتهم المفضلة بأسلوب مفيد وأمن بمواصفات عالمية عالية.

5) ما أبرز المجموعات الأساسية التي يقدمها مشروع القديّة؟

يقدم مشروع القديّة ست مجموعات رئيسية هي: مدن الملاهي، والحلبات الرياضية، وسباق السيارات والدرجات، وألعاب الثلج والمياه، والمناظر الطبيعية الخلابة، وفعاليات ثقافية وتعليمية. وجميع هذه المجموعات تم اختيارها بدقة وعناية فائقة، وصُممت بأحدث المواصفات العالمية المتطورة لتحقيق حياة صحية وعامرة، وإضفاء مزيد من الترفيه والبهجة والمرح للزوار.

6) ما هو الجدول الزمني لإطلاق مشروع القديّة؟

سيتم تطوير المشروع وفقاً للمراحل التالية:

- المرحلة الأولى (2016 – 2022) بناء مرافق المدينة الترفيهية المتميزة
- المرحلة الثانية (2023 – 2025) تطوير المجموعات الرئيسية
- المرحلة الثالثة (2026 – 2035) نمو المدينة

7) ما هو التأثير الاجتماعي والاقتصادي لمشروع القديّة؟

يؤكد مشروع القديّة توجه صندوق الاستثمارات العامة نحو استثمار الأراضي البيضاء في تأسيس مشاريع اقتصادية نوعية تصب في خدمة الوطن والمواطن، وتحقق منافع اقتصادية واجتماعية قيّمة للوصول إلى ما يصبو إليه المجتمع من تقدم وُرقّي. ويطمح المشروع إلى تعزيز التنوع الاقتصادي واستقطاب الاستثمار الأجنبي والاستفادة مما ينفقه السائح السعودي من أموال على السياحة والترفيه في الوجهات السياحية الإقليمية والعالمية (يبلغ الإنفاق الداخلي للفرد نصف معدل الإنفاق الخارجي). حيث يسهم المشروع في تحويل الإنفاق على السياحة الخارجية إلى داخل المملكة، من خلال تقديم خيارات ترفيهية متميزة للمجتمع يمكن الحصول عليها دون حاجتهم للسفر إلى الخارج، وبطريقة أوفر لوجود المشروع بالقرب منهم بدون تكاليف السفر والإقامة. كما يسهم المشروع في خلق العديد من فرص العمل الجديدة لأبناء وبنات الوطن، ودعم التطوير العقاري في المنطقة بجذب السكان لامتلاك منازل في القديّة يقضون فيها العطلات والإجازات. ومن المقرر أن يضم المشروع حوالي (4) آلاف وحدة سكنية بحلول عام 2025 م، بحيث يزداد عددها ليصل إلى (11) ألف وحدة بحلول عام 2030 م.

8) كيف يدعم مشروع القديّة رؤية المملكة 2030؟

يأتي مشروع القديّة الرائد في المملكة ضمن الخطط الهادفة إلى دعم رؤية المملكة 2030 بابتكار استثمارات نوعية ومتميّزة داخل المملكة تسهم في تنوع مصادر الدخل الوطني، ودفع مسيرة الاقتصاد السعودي، وخلق المزيد من الفرص الوظيفية للشباب. كما يدعم المشروع توجهات الدولة الهادفة إلى الارتقاء بمستوى الخدمات بالعاصمة الرياض لتصبح واحدة ضمن أفضل 100 مدينة للعيش على مستوى العالم. ويدعم المشروع تنمية المساهمة السعودية في الفن والثقافة، وتوفير بدائل لاحتياجات السكان من لرفيه، كما يساعد في خلق مجتمع صحي وحيوي.

9) ما هي الجهة التي ستقوم بتطوير مشروع القديّة؟

يعتبر مشروع القديّة أحد مبادرات صندوق الاستثمارات العامة للاستثمار داخل المملكة. ويهدف إلى المساهمة في زيادة حجم أصول صندوق الاستثمارات العامة وتعزيز دوره كأحد محرّكات النمو الاقتصادي في المملكة. وسيقوم صندوق الاستثمارات العامة بدور أساسي في تأمين التمويل اللازم في المراحل الأولى من المشروع، لا سيّما لجهة تمويل البنية التحتية والمشروع ككلّ في انتظار جذب الاستثمارات اللازمة، كذلك يقدم الصندوق الدعم للمشروع من خلال اعتماد الحوافز المالية والتنظيمية الملائمة لزيادة جاذبية المشروع الاستثمارية.

10) ما الأعداد المتوقعة لعدد زوار مشروع القديّة؟

من المتوقع أن يصل عدد زوّار القديّة سنوياً بحلول عام 2030 إلى (17) مليون زائر لقطاع الترفيه، و(12) مليون زائر لقطاع التسوق، و(2) مليون زائر لقطاع الضيافة. وستسهم الفعاليات السنوية العديدة والشيقة التي ستقام بالمشروع في ارتفاع عدد الزوار.

11) ما هي العوائد الاقتصادية والاجتماعية المتوقعة أن يحققها مشروع القديّة لدعم الناتج المحلي؟

يتوقع أن يساهم مشروع القديّة بحدود (17) مليار ريال من الناتج المحلي بحلول عام 2030، وأن يوفر (57) ألف وظيفة.